

St - 388 / 2021

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza POSEIDON JADRAN TOURS d.o.o. u stečaju,**
OIB: 08017746023, Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, 21000 Split

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

sukladno čl. 89. st.2. Stečajnog zakona

elektronskim putem

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.08.2021.g. do 26.11.2021.g.

Ranije u ovom predmetu rješenjem naslovljenog suda posl. br. St-2181/2015 od 03. listopada 2016.g. proveden je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom POSEIDON JADRAN TOURS d.o.o., OIB: 28167024035, Vis, Šetalište Apolonija Zanelle 5. Dužnik je brisan iz sudskog registra.

Povodom podneska Enza Marie Casimirri kojim je isti obavijestio sud o tražbini koju ima dužnik, te povodom utvrđenja ranijeg stečajnog upravitelja Jlenka Lehkija kako dužnik ima u vlasništvu nekretninu na Visu (čest. zgr. 1894/1 z.u. 5074 k.o. Vis), sud je donio rješenje posl. br. 11.St-388/2021-2 od 14. svibnja 2021.g. kojim je odredio nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika POSEIDON JADRAN TOURS d.o.o.. Stečajni dužnik je upisan u sudski registar sukladno zakonu, te su pozvani vjerovnici na prijavu tražbina.

U dosadašnjem tijeku (nastavljenog) postupka tj. unutar ovog izvještajnog razdoblja stečajni upravitelj Jlenko Lehki podnio je Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, napravio popis vjerovnika, popis predmeta stečajne mase i dao pregled imovine i obveza te je ispitao tražbine viših i nižih isplatnih redova. Također je promijenio katastarsko stanje, ovlastio knjigovodstveni servis, otvorio račun dužnika u HPB banci i pokrenuo ovršni postupak radi naplate tražbine ovršenika pred Općinskim sudom u Karlovcu (Ovr-345/21).

Sud je rješenjem 11.St-388/2021-43 od 09. studenog 2021.g. razriješio stečajnog upravitelja Jelenka Lehkija (radi brisanja sa A liste ovog suda na vlastiti zahtjev), a za novog stečajnog upravitelja imenovao je Nikolu Božikovića, uz nalog ranijem stečajnom upravitelju da izvrši primopredaju svoje dužnosti novoimenovanom stečajnom upravitelju.

Novi stečajni upravitelj obavještava sud kako je raniji stečajni upravitelj u ostavljenom mu roku obavio primopredaju dužnosti ovom stečajnom upravitelju. Dio dokumentacije poslao mu je e-mailom, dio poštom, te mu je dao potrebne informacije nužne za vođenje ovog postupka.

Slijedom navedenog novi stečajni upravitelj krajem studenog 2021.g. obavio je sljedeće radnje:

1. izvršen je uvid u sudski ovršni postupak koji se vodi radi naplate tražbine stečajnog dužnika (OS Karlovac Ovr-345/21), te je izvršen pregled sve pristigle dokumentacije i čitavog ovog stečajnog spisa.
2. promijenjen je ovlaštenik na računu u HPB banci, potpisni karton i ostala bankarska dokumentacija
3. održan je sastanak sa knjigovodstvom dužnika (ESEDRA d.o.o) koje pod istim uvjetima nastavlja voditi poslove za stečajnog dužnika
4. dogovoreno je s dosadašnjim punomoćnikom (odvjetnik Mario Patača) da pod istim uvjetima nastavi voditi ovršni postupak Ovr-3545/2021 pred Općinskim sudom u Karlovcu, te je istom izdana punomoć za zastupanje i potpisan ugovor o zastupanju.
5. predan je podnesak za upis novog e-maila u sudski registar
6. na zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu povodom predanog zk prijedloga radi brisanja zabilježbe spora u predmetu Z-44664/2021 ishodeno je rješenje kojim se briše zabilježba upisana pod Z-593/04 (zabilježba visećeg spora pred Općinskim sudom u Splitu pod br. II P-1377/00, tužitelja Lukšić Antuna (Tonči) sin Mate), tako da je sada u vlasničkom listu jedina zabilježba ona od Trgovačkog suda o nastavku postupka radi naknadne diobe stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina na Visu (čest. zgr. 1894/1 z.u. 5074 k.o. Vis) i potraživanje stečajnog dužnika prema Antunu Lukšiću temeljem sudske presude u iznosu 255.412,50 kuna što sa zateznim kamatama od 2005.godine iznosi cca 700.000 kuna. Vještak građevinske struke u okviru ovršnog postupka Ovr-345/21 pred Općinskim sudom u Karlovcu dao je procjenu nekretnina koje su predmetom ovrhe na 1.305.491,01 kn, pa je izgledna naplata potraživanja (što naravno ovisi o unovčenju kroz ovršni postupak, no predmet ovrhe se zasad ukazuje adekvatnim).

Obzirom na strukturu Skupštine te pravni interes jedinog vjerovnika nižeg isplatnog reda (ujedno i osnivača) zasad nekretnina na Visu nije predmet unovčenja, dok se aktivno radi na naplati tražbine stečajnog dužnika pred Općinskim sudom u Karlovcu

Razlučnih i izlučnih prava u ovom postupku nema.

Novčana sredstva na računu dužnika upotrijebljena su od strane ranijeg stečajnog upravitelja za plaćanje predujma Financijskoj Agenciji, za sudske pristojbe i predujam vještačenja u spomenutom ovršnom postupku, te djelomično plaćanje za knjigovodstvene usluge, pa je stanje na računu 722,18 kn.

Vjerovnici stečajne mase (odvjetnik Domagoj Mužić s osnova čl. 156. st.1. t.2. SZ-a, knjigovodstvo ESEDRA d.o.o, HPB banka d.d., nagrada i izdaci stečajnog upravitelja itd..) biti će isplatama ovog stečajnog upravitelja namireni po unovčenju stečajne mase.

Stečajni vjerovnici biti će namireni po unovčenju stečajne mase.

Radnika u ovom stečajnom postupku nema.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Nastaviti će se sa naplatom tražbine protiv Antuna Lukšića u postupku Ovr-3545/2021 koji se vodi pred Općinskim sudom u Karlovcu
2. Ukoliko okolnosti budu nalagale dati će se prijedlog za sazivanje Skupštine sukladno članku 104 Stečajnog zakona

Stečajni dužnik zastupan po
stečajnom upravitelju

potpis